

## **DELIBERAZIONI ADOTTATE DAL COMITATO ESECUTIVO NELLA RIUNIONE DEL 18 NOVEMBRE 2010**

### **- APPROVAZIONE DEL VERBALE DELLA RIUNIONE DEL 19 OTTOBRE 2010**

IL COMITATO ESECUTIVO. “**Approva**, senza osservazioni, il verbale della riunione del 19 ottobre 2010.

### **- PROVVEDIMENTI AMMINISTRATIVI**

IL COMITATO ESECUTIVO. Adotta le seguenti deliberazioni:

1) “Vista la deliberazione adottata nella riunione del 12 marzo 2008 con la quale è stato autorizzato il rilascio da parte dell’ACI di una fideiussione fino alla concorrenza massima di € 200.000 in favore dell’Istituto di credito che avrebbe concesso all’AC di Vigevano un finanziamento di pari importo destinato a fronteggiare la grave situazione finanziaria del Sodalizio; preso atto che allo stato detto Istituto, individuato nella Banca Popolare di Novara che ha accordato il predetto finanziamento, vanta nei confronti del Sodalizio un credito finanziario dell’importo € 333.821,13, pari al saldo debitore del conto corrente bancario intestato all’AC presso la filiale di Vigevano della Banca stessa, oltre interessi dall’ultima capitalizzazione del 30/9/2010, nonché commissioni e spese fino al saldo; vista la nota della Direzione Centrale Amministrazione e Finanza del 10/11/2010; preso atto che la predetta Banca con nota del 25/10/2010 ha comunicato all’ACI, in qualità di fideiussore dell’AC di Vigevano, l’intenzione di escutere la fideiussione prestata dall’Ente ove il Sodalizio non proceda alla sollecita estinzione del debito sopra indicato; preso atto, inoltre, che con successiva nota del 3 novembre 2010, la citata Direzione ha richiesto

all'Istituto bancario la documentazione giustificativa dell'esposizione debitoria dell'AC, precisando altresì che, in forza della garanzia prestata, l'ACI può riconoscersi fideiussore nei limiti dell'importo massimo di € 200.000; ritenuta la necessità, all'esito degli accertamenti in corso, di procedere, da parte dell'ACI, al pagamento del suddetto importo di € 200.000 a favore della Banca Popolare di Novara a fronte della restituzione della fideiussione prestata dall'Ente per il medesimo importo; vista, altresì, la successiva deliberazione adottata nella riunione del 13 maggio 2010, con la quale è stato autorizzato il rilascio da parte dell'Ente, sempre in favore della Banca Popolare di Novara, di una ulteriore fideiussione dell'importo di € 150.000, a fronte dell'impegno dell'AC di Vigevano a procedere contestualmente - previa cancellazione di tutte le ipoteche in essere sull'immobile di sua proprietà, sito in Viale Mazzini Vigevano – all'iscrizione a favore dell'ACI, di ipoteca volontaria di primo grado per un valore pari ad € 350.000, corrispondente alla somma degli importi della fideiussione già in essere e di quella ulteriormente concessa; preso atto in proposito che il Sodalizio non ha provveduto a trasmettere la documentazione comprovante l'avvenuta iscrizione ipotecaria a favore dell'Ente e che conseguentemente, nonché in considerazione dell'attuale situazione economico-finanziaria del Sodalizio, la competente Direzione Amministrazione e Finanza ha rappresentato che interromperà l'istruttoria finalizzata al rilascio della seconda fideiussione autorizzata; ritenuto l'interesse dell'Ente a non dar seguito alla citata ulteriore fideiussione; ravvisata altresì la necessità di procedere alla ricognizione dell'entità complessiva dell'esposizione debitoria dell'AC nei confronti dell'ACI, al fine di approntare, all'esito dei relativi accertamenti e con assoluta tempestività, tutte le misure idonee ad assicurare la garanzia patrimoniale dei crediti vantati dall'Ente, con specifico riferimento all'iscrizione ipotecaria di primo grado sull'immobile di Viale Mazzini - Vigevano di proprietà del Sodalizio; **autorizza**, all'esito degli accertamenti relativi all'esposizione debitoria dell'AC di Vigevano nei confronti della Banca Popolare di Novara, il pagamento, da parte dell'ACI, dell'importo di € 200.000 alla Banca medesima a fronte della restituzione, da parte di questa, della fideiussione di pari importo già rilasciata dall'Ente; **prende atto** dell'interruzione dell'istruttoria

relativa al rilascio della ulteriore fideiussione dell'importo di € 150.000, autorizzata con deliberazione adottata nella seduta del 13 maggio 2010, per le motivazioni di cui in premessa e **conferisce** autorizzazione in tal senso alla competente Direzione Centrale Amministrazione e Finanza. **Conferisce** altresì mandato alla stessa Direzione Amministrazione e Finanza in ordine all'accertamento della complessiva esposizione debitoria dell'AC di Vigevano nei confronti dell'ACI ai fini della conseguente tempestiva attivazione di ogni iniziativa necessaria ad assicurare idonea garanzia patrimoniale dei crediti vantati dall'ACI, con particolare riferimento all'iscrizione a favore dell'Ente di ipoteca di primo grado sull'immobile di Viale Mazzini - Vigevano di proprietà dell'AC medesimo. La spesa relativa al pagamento dell'importo di € 200.000 trova copertura nell'Unita Previsionale di Base "Direzione Amministrazione e Finanza", Tit. II, Cat. 14^ "Concessione di crediti e anticipazioni." del Bilancio di previsione per l'esercizio 2010."

**2)** "Preso atto che l'ACI e l'Automobile Club di Mantova sono comproprietari al 50% dell'immobile sito in Mantova, Piazza 80^ Fanteria n.13, che attualmente ospita interamente gli Uffici del locale AC, dietro versamento da parte del Sodalizio all'Ente - in relazione alla quota di propria spettanza - di un canone annuo di locazione aggiornato di €31.768,93; preso atto che, con nota del 28 maggio 2008, l'AC di Mantova aveva manifestato la disponibilità a cedere all'ACI la propria quota di comproprietà del citato immobile di Piazza 80^ Fanteria, anche ai fini della copertura dell'esposizione debitoria nei confronti dell'Ente; preso atto, al riguardo, che in esito alle verifiche e delle valutazioni effettuate su incarico dell'Ente dalla Società Progei, l'immobile in questione è risultato inidoneo, per superficie e per caratteristiche, ad ospitare un Ufficio pubblico; ritenuta, conseguentemente, alla luce delle citate valutazioni della Società Progei, la non convenienza per l'ACI a procedere all'acquisto della quota di proprietà dell'AC dell'immobile in parola; vista la nota dell'Ufficio Patrimonio ed Affari Generali concernente, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia e del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Ente, l'autorizzazione all'alienazione dell'immobile di Piazza 80^ Fanteria n.13

mediante esperimento di una procedura ad evidenza pubblica, con delega all'AC di Mantova ad espletare, in nome e per conto dell'Ente, le suddette procedure, alle condizioni di seguito indicate: - prezzo a base d'asta, sulla base della stima tecnica della Società Progei, di €1.300.000; - criterio di aggiudicazione: prezzo e proposte di immobili in permuta, il cui valore finale verrà comunque definito con stima di congruità affidata alla stessa Società Progei, che provvederà anche all'accertamento della rispondenza tecnica degli immobili offerti alle necessità ed alle esigenze degli Enti; - riserva di non aggiudicare la gara e di non accettare la permuta in caso di non conformità degli immobili proposti alle richieste espresse ed alle esigenze dell'ACI e dell'AC; ritenuta l'operazione in linea con il programma di riordino del patrimonio immobiliare avviato dall'ACI volto alla valorizzazione del patrimonio medesimo in funzione del perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente, in un'ottica di redditività e nel rispetto dei principi generali di trasparenza, pubblicità, economicità, produttività e razionalizzazione delle risorse, che ispirano la gestione dei beni immobili detenuti dall'ACI a qualsiasi titolo; preso atto che dalla documentazione prodotta emerge la sussistenza di una situazione debitoria dell'AC di Mantova nei confronti dell'ACI, in ordine alla quale risulta in essere un piano di rientro finalizzato al riassorbimento dello stesso debito; ravvisata la necessità di procedere al preventivo accertamento dell'attuale posizione debitoria dell'AC di Mantova nei confronti dell'Ente, onde definire previamente con il Sodalizio il riassorbimento, in tutto o in parte, del debito in essere attraverso il riversamento all'Ente dei proventi della vendita dell'immobile in argomento di spettanza dell'AC; ravvisata, altresì, l'opportunità di assicurare, a fronte della delega da conferire all'AC di Mantova per l'espletamento, in nome e per conto dell'Ente, delle procedure pubbliche di alienazione dell'immobile in argomento, la presenza di un rappresentante dell'ACI in seno alla relativa Commissione di gara ed aggiudicazione; **autorizza** l'alienazione dell'immobile, in comproprietà al 50% tra l'ACI e l'Automobile Club di Mantova, sito in Mantova, Piazza 80<sup>a</sup> Fanteria n.13, mediante procedura ad evidenza pubblica con avviso di gara ed aggiudicazione all'offerta più vantaggiosa, alle condizioni di cui in premessa, previo accertamento, da parte

dei competenti Uffici, dell'attuale complessiva esposizione debitoria dell'AC di Mantova nei confronti dell'ACI e conseguente definizione delle necessarie intese con il Sodalizio ai fini del riassorbimento, totale o parziale, della suddetta esposizione attraverso il conferimento all'Ente dei proventi della vendita di spettanza del Sodalizio; **conferisce** delega all'AC di Mantova ai fini dell'espletamento, per nome e per conto dell'Ente, delle procedure pubbliche di alienazione, ferma restando la presenza di un rappresentante dell'ACI in seno alla relativa Commissione di gara ed aggiudicazione.”.

**3)** “Preso atto che sono in fase di conclusione le operazioni di liquidazione della Società ACI Sardegna SGS SpA - partecipata dall'ACI nella misura del 97% del capitale sociale -, così come deliberato dall'Assemblea della Società nel corso della seduta straordinaria del 15 dicembre 2009; vista la nota a tal fine predisposta dalla Direzione Centrale Amministrazione e Finanza; preso atto, al riguardo che il liquidatore della società, con nota con prot. n.575/2010 del 12 novembre 2010, ha rappresentato la necessità, al fine di ultimare le procedure di chiusura entro la fine del mese di dicembre evitando ulteriori spese, di effettuare l'operazione di cessione all'ACI del credito vantato dalla società ACI Sardegna SGS SpA nei confronti dell'Automobile Club di Cagliari ammontante a complessivi €115.000; preso atto, inoltre, che, onde agevolare l'estinzione della conseguente esposizione debitoria di €115.000 dell'AC nei confronti dell'ACI, nell'ambito dello stesso atto di cessione, già sottoscritto dal liquidatore della Società e dal Presidente del Sodalizio, è previsto un piano di rientro del debito, articolato come segue: - pagamento di n.12 rate mensili posticipate di importo pari ad €9.500 ciascuna, oltre interessi, a decorrere dal mese di dicembre 2010 e con scadenza il mese di novembre 2011; - pagamento di una rata mensile posticipata da €1.000, oltre interessi, nel mese di dicembre 2011; - applicazione di un tasso fisso d'interesse pari al 2% annuo; preso atto, in particolare, che il versamento delle suddette rate sarà garantito dalla delegazione di pagamento rilasciata dallo stesso AC di Cagliari in favore dell'ACI sugli incassi che mensilmente la Società ACI Informatica riversa al Sodalizio in parola per le quote associative incassate in suo nome e per suo conto; preso atto che,

sempre nell'ambito del medesimo atto di cessione del credito, è altresì prevista, l'estinzione, mediante compensazione finanziaria, della posizione debitoria in essere di ACI Sardegna nei confronti dell'Ente, pari all'importo di € 43.563 a fronte del valore del credito acquisito dall'ACI, pari a € 115.000; considerato che tale operazione consente di definire i rapporti creditori e debitori esistenti tra la Società ACI Sardegna SGS, l'Automobile Club di Cagliari e l'ACI e, conseguentemente, di procedere alla chiusura della fase di liquidazione della Società stessa; **autorizza: 1)** la stipula dell'atto di cessione all'ACI del credito vantato dalla Società ACI Sardegna SGS SpA nei confronti dell'Automobile Club di Cagliari ammontante a complessivi €115.000; **2)** l'estinzione della citata esposizione debitoria di €115.000 dell'AC di Cagliari nei confronti dell'Ente, mediante il piano di rientro di seguito indicato: - pagamento di n.12 rate mensili posticipate di importo pari ad €9.500 ciascuna, oltre interessi, a decorrere dal mese di dicembre 2010 e con scadenza il mese di novembre 2011; - pagamento di una rata mensile posticipata da €1.000, oltre interessi, nel mese di dicembre 2011; - applicazione di un tasso fisso d'interesse pari al 2% annuo; **conferisce mandato al Presidente** per la sottoscrizione, previo parere dell'Avvocatura Generale dell'Ente, del relativo atto tra la Società ACI Sardegna SGS spa, l'Automobile Club di Cagliari e l'ACI, che viene allegato al presente verbale sotto la lettera A) e che costituisce parte integrante della presente deliberazione. La relativa spesa di €115.000 trova copertura nell'Unità Previsionale di Base "Direzione Centrale Amministrazione e Finanza", Tit.I, Cat.14<sup>^</sup>, del Bilancio di previsione per l'anno 2010 e nella corrispondente voce del budget di gestione, Cap.7, Art.1, lett.D).".

**4)** "Vista la deliberazione adottata nella riunione dell'11 novembre 2009, con la quale è stata autorizzata la sottoscrizione dell'Accordo di collaborazione tra l'ACI e l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" per la realizzazione della quarta edizione del Master di II° livello in "Gestione della Mobilità Sostenibile", da svolgersi nel corso dell'anno accademico 2009/2010 e destinato a laureati di diverse discipline; preso atto che la suddetta edizione del Master, allo stato in fase di conclusione, ha permesso di conseguire positivi risultati, riscuotendo

notevole interesse da parte delle Istituzioni e degli Organismi competenti in materia di mobilità, anche grazie alla collaborazione prestata da formatori di comprovata competenza dell'Area Professionale Tecnica e della Direzione Studi e Ricerche dell'Ente; preso atto altresì che, alla luce dei risultati conseguiti dall'iniziativa, l'ACI e l'Università "La Sapienza" hanno ritenuto di proseguire il rapporto di collaborazione in essere allo scopo di realizzare, nel corso dell'anno accademico 2010-2011, la quinta edizione del citato Master; visto lo schema di Accordo a tal fine predisposto, che mantiene inalterati i contenuti dell'accordo precedentemente approvato, in ordine al quale era stato acquisito il parere dell'Avvocatura Generale dell'Ente; vista la nota del 5 novembre 2010 della Direzione Centrale Studi e Ricerche, concernente la richiesta di autorizzazione alla sottoscrizione del nuovo Accordo in parola con riconoscimento al suddetto Ateneo, da parte dell'ACI, di un contributo pari all'importo di € 52.000; **autorizza** la sottoscrizione dell'Accordo di collaborazione tra l'ACI e l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" per la realizzazione della quinta edizione del Master di II° livello in "Gestione della Mobilità Sostenibile", da svolgersi nel corso dell'anno accademico 2010/2011, in conformità allo schema di accordo allegato al presente verbale sotto la lett. B), che costituisce parte integrante della presente deliberazione, e l'erogazione, da parte dell'ACI, all'Università "La Sapienza" di un contributo pari all'importo di € 52.000; **conferisce, altresì, mandato al Presidente** per la relativa sottoscrizione, con facoltà di apportare eventuali modifiche e/o integrazioni di carattere formale che dovessero rendersi necessarie ai fini del suo perfezionamento. La spesa, pari ad €52.000,00, trova copertura nell'Unità Previsionale di Base "Direzione Centrale Studi e Ricerche", Tit.I, Cat.IV^ del Bilancio di Previsione per l'anno 2010 e nella corrispondente voce del budget di gestione, Cap. 10, Art. 3, lett. B).".