

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL COMITATO ESECUTIVO
NELLA RIUNIONE DEL 31 GENNAIO 2017

Partecipano all'adozione della presente deliberazione i Signori:

Ing. Angelo STICCHI DAMIANI (Presidente dell'ACI), Dott.ssa Giuseppina FUSCO, Prof. Piergiorgio RE, Avv. Federico BENDINELLI, Dott. Giovanni Battista CANEVELLO, Dott. Antonio COPPOLA, Prof. Arch. Massimo RUFFILLI, Dott. Adriano BASO.

E' presente in qualità di Segretario del Comitato Esecutivo

Dott. Francesco TUFARELLI - Segretario Generale dell'ACI

Sono presenti per il Collegio dei Revisori dei Conti:

Pres. Dott. Claudio DE ROSE (Presidente del Collegio dei Revisori), Dott. Guido DEL BUE, Prof. Claudio LENOCI, Dott. Marco MONTANARO, Dott. Enrico SANSONE

IL COMITATO ESECUTIVO. Adotta la seguente deliberazione:

IL COMITATO ESECUTIVO. "Vista la deliberazione adottata nella riunione del 12 giugno 2014, con la quale è stata autorizzata l'operazione di acquisto da parte dell'ACI del 50% pro-indiviso di una porzione dell'immobile, dislocata su tre piani - seminterrato, piano terra e piano primo - pari a complessivi 771,75 mq, di proprietà dell'AC di Genova, sito in Genova, Viale delle Brigate Partigiane n.3, da adibire a sede del locale ufficio territoriale, al prezzo di €.1.046.493 e con erogazione da parte dell'Ente dell'importo di €.900.000 a titolo di caparra confirmatoria; vista la nota della Direzione Centrale Amministrazione e Finanza del 27 gennaio 2017 e preso atto di quanto ivi rappresentato; preso atto in particolare che, con nota del 24 novembre 2016, il Presidente dell'AC di Genova ha comunicato che il Consiglio Direttivo del predetto AC ha confermato l'intendimento di risolvere il preliminare di vendita stipulato con l'Ente; preso atto altresì che lo stesso Consiglio Direttivo ha formulato proposta di rimborsare l'importo della caparra confirmatoria da parte dell'ACI mediante un piano di rientro di durata ventennale, con versamento di rate annuali ciascuna dell'importo di €.45.000, senza pagamento di interessi; preso atto inoltre che il locale ufficio territoriale è stato nel frattempo allocato in una diversa sede; ritenuto conseguentemente il venir meno dell'interesse dell'ACI alla definizione dell'operazione in parola; ritenuto pertanto di autorizzare la risoluzione del contratto in argomento; ravvisata peraltro l'opportunità, in coerenza con quanto proposto dalla Direzione Centrale Amministrazione e Finanza, di applicare al piano di rimborso proposto dall'Automobile Club un interesse pari al tasso legale, a decorrere dalla data della stipula dell'atto di risoluzione contrattuale; **autorizza** la risoluzione del contratto preliminare di compravendita dell'immobile di cui in premessa,

stipulato tra l'ACI e l'Automobile Club di Genova in esecuzione delle citate deliberazione del 12 giugno 2014; **delibera** le modalità di restituzione dell'importo di €.900.000, a suo tempo versato dall'ACI a titolo di caparra confirmatoria, mediante un piano di rientro di durata ventennale, con versamento da parte dell'AC di Genova di rate annuali dell'importo di €45.000 ciascuna, con applicazione di un interesse pari al tasso legale, a decorrere dalla data della stipula dell'atto di risoluzione contrattuale; **conferisce mandato al Presidente**, previo parere dell'Avvocatura dell'Ente, per la sottoscrizione dell'atto di risoluzione contrattuale in argomento.". (Astenuto: Canevello).