

**DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL COMITATO ESECUTIVO NELLA  
RIUNIONE DEL 15 GIUGNO 2017**

Partecipano all'adozione della presente deliberazione i Signori:

Ing. Angelo STICCHI DAMIANI (Presidente dell'ACI), Dott.ssa Giuseppina FUSCO, Sig. Ivan Franco CAPELLI, Dott. Adriano BASO, Dott. Giovanni Battista CANEVELLO, Dott. Antonio COPPOLA, Prof. Arch. Massimo RUFFILLI.

E' presente in qualità di Segretario del Comitato Esecutivo

Dott. Francesco TUFARELLI - Segretario Generale dell'ACI

Sono presenti per il Collegio dei Revisori dei Conti:

Pres. Dott. Claudio DE ROSE (Presidente del Collegio dei Revisori), Prof. Claudio LENOCI, Dott. Enrico SANSONE.

**IL COMITATO ESECUTIVO.** Adotta la seguente deliberazione:

“Preso atto di quanto rappresentato dalla Società ACI Progei, con nota del 16 maggio 2017, ai sensi del vigente Regolamento di Governance delle Società controllate dall'ACI, con particolare riferimento agli artt.6.2 e 6.3, in ordine all'acquisizione di una particella di terreno dalla Società Termo Trading Petroli spa sita a Roma, in via di Tormarancia, identificata al Catasto con il mappale n.425792, foglio n.842, particella n.555; tenuto conto che sulla stessa particella, già di proprietà dell'AC di Roma, insistono attualmente gli impianti tecnologici-gruppo elettrogeno di proprietà della Società Progei, a servizio dell'adiacente proprietà della stessa Progei costituita dalla Torre A e dalla Torre B di via C. Colombo, 269 e di via di Tormarancia, 4; preso atto inoltre che la consistenza complessiva della particella è pari a mq 77, ma che solo una parte della stessa, corrispondente a mq 44, è allo stato occupata dai predetti impianti Progei, rimanendo la restante superficie entro il confine della proprietà BNL; preso atto che la Termo Trading Petroli spa, proprietaria delle superfici in questione, ha proposto a Progei l'acquisto dell'intera particella nelle condizioni di fatto e di diritto in cui la stessa è stata acquistata e si trova attualmente, per un corrispettivo massimo di €. 28.000; preso atto della valutazione di congruità effettuata dalla Società ACI Progei in merito al predetto corrispettivo di compravendita, che tiene anche conto della superficie effettivamente disponibile per la Società; considerato che, ai sensi dell'art. 6.2 del citato Regolamento di Governance delle Società controllate dall'ACI, l'acquisto di un bene immobile di una Società rientra tra le operazioni dichiarate rilevanti in relazione alla quali il successivo art. 6.3 prevede il preventivo esame del Comitato Esecutivo volto ad una valutazione in ordine alla coerenza dell'operazione con le finalità istituzionali, le linee strategiche e le attività di pianificazione dell'Ente, ai fini della successiva approvazione da parte dell'Organo amministrativo della Società; tenuto conto che l'operazione in argomento risulta, alla luce di quanto rappresentato da ACI Progei, strumentale e connessa alla migliore gestione

dell'immobile di cui sopra da parte della Società e riveste per la stessa un rilevante interesse, stante l'oggettiva impossibilità rappresentata dalla Progei di posizionare altrove gli impianti già realizzati e considerato che gli stessi supportano le esigenze tecnologiche di tutti i conduttori attualmente presenti nell'adiacente immobile di proprietà della Società; **esprime**, per le motivazioni di cui sopra e per quanto di competenza, una valutazione di coerenza dell'operazione di compravendita di cui in premessa, ai sensi dell'art. 6.3 del vigente Regolamento di Governance delle Società controllate dall'ACI; **raccomanda** alla Società ACI Progei, nell'ambito dell'operazione in parola, di addivenire alla conclusiva definizione delle tematiche legate alla effettiva disponibilità delle superfici oggetto di compravendita in relazione alla situazione di fatto come allo stato rappresentata.". (ASTENUTO: Canevello)